

COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Roland Kossi AGOSSOU

Assesseurs : Fleuriale Edwige Triomphe Yabo
IKO ET Barryath Olayidé Akankey FATIOU

Greffier : Niyélin Nathalie AKPLONOU

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 26 FÉVRIER 2026

MATIERE: CIVILE

SALLE: OUANILO BEHANZIN (1ER
ÉTAGE/CÔTÉ SUD)

FORMATION: DPF 5, Audience de conciliation et de
jugement

HEURE: 14:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1105	SOHOUNDE AKITI Isaac	Préfet Du Littoral Chef Du 2è Arrondissement De Cotonou GOUTHON Henri	CAKPO Calixte	Confirmation	Délibéré prorogé : 12 mars 2026
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1856	FELIHO Guy-Thierry FELIHO Pélagie Née AKOUM FELIHO Pélagie Née AKOUM	HERITIERS FEU HOUNGA André		Confirmation	Vidé : Vidé Motif : sur le fond.
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2400	CODO Alex Guy Edgard	RIWANOU Chérif		Confirmation	Vidé : Vidé Motif : sur le fond
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0508	NOUDEHOUIN Hervé	GNANWI Karl		Confirmation	Renvoi : 12 mars 2026 pour Renvoi - Date du 12-03-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour même motif et à la demande de Maître YEDE.

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0651	HÉRITIERS DE FEU KOUKOYI GOHOUNGO	HOUNKPATIN Sylvain KOUKOYI Ahossi		Confirmation	Renvoi : 26 mars 2026 pour Renvoi - Date du 26-03-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour être mis en délibéré.
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1137	DEGLA RENÉ	AGOSSOU Séraphin		Autres	Renvoi : 26 mars 2026 pour Renvoi - Date du 26-03-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les pièces et observations de l'intervenant Blaise FAGLA et du demandeur René DEGLA éventuellement.
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1438	AGBLA Dorothé	Mairie D'Abomey Calavi TOKAN Secteur 9 COMITÉ DE RECASEMENT		Confirmation	Renvoi : 26 mars 2026 pour Renvoi - Date du 26-03-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour faire intervenir les héritiers HOUNKANRIN représentés par Lucien HOUNKANRIN, la succession Paul MESSE Noël DJIGLA et la collectivité KINIMONTCHE KPOKPO révélé par le résultat de contrôle de situation géographique de l'ANDF comme étant en litige sur un fonds de terre comportant la parcelle en cause.
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2110	YEDJENOU Mondjinou Etienne	NOUMONVI Mahouvi		Revendication	Renvoi : 12 mars 2026 pour Renvoi - Date du 12-03-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les observations éventuelles des demandeurs sur les observations produites par le défendeur ce jour.
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0635	AGBOTOME MIKPONDEGO ALBERT	AGBOTOME Martine		Confirmation	Renvoi : 23 avril 2026 pour Renvoi - Date du 23-04-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour même motif (motif de désignation de la succession AGBOTOME Antoine étant renvoyé au 14 avril 2026.
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1817	BEHANZIN Jacques Pamphiles	GNIWOUNON Joseph DOMINGO Cyriaque		Confirmation	Renvoi : 26 mars 2026 pour Renvoi - Date du 26-03-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour même motif.
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1930	DJOSSOU David	RAIMI Wassi Radji		Confirmation	Renvoi : 12 mars 2026 pour Renvoi - Date du 12-03-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les observations des parties sur les pièces des parties produites ce jour.

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1933	REPRESENTANT FEUE ZOSSOUNGBO H. ANTOINETTE	REPRESENTANT FEU ABAHOUMBA SOSTHÈNE		Confirmation	Renvoi : 12 mars 2026 pour Renvoi - Date du 12-03-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour les répliques du défendeur.
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0058	SAADOU Saïdi Itchola	ELEGBEDE Joachim		Confirmation	Renvoi : 11 mars 2026 pour Renvoi - Date du 11-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : devant la SDPF5 mise en état 2 salle Elisabeth POGNON à 14heures
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0064	REPRESENTANT HERITIERS GOUSSINOU CODJO	AYIKPEVI Parfait AKONDE Cosme		Confirmation	Renvoi : 11 mars 2026 pour Renvoi - Date du 11-03-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : devant la SDPF5 mise en état 2 Salle Elisabeth POGNON.
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0083	MEDADJI Youssif	IGN-		Confirmation	Renvoi : 12 mars 2026 pour Renvoi - Date du 12-03-2026 DPF 5 Audience de conciliation et de jugement Motif : pour convoquer les défendeurs.

Stat :	Dossiers au rôle : 15	Affaires en délibéré : 3	Affaires anciennes : 12	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 26 février 2026
Maître AKPLONOU Niyélin Nathalie
Greffier